TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 43

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	43	De:	19 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)	A:	25 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

DESCRIPCIÓN CONTRATOS

Contratista de obra	CONSORCIO ADECUACIONES CAR

Contrato No.	CAR-LP-1259- 2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$3.059.701.535,00	Fecha de Terminación Inicial	sábado, 30 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	424,00	
Valor total	$3.059.701.535,00	Días Transcurridos	300,00	70,75%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	124,00	29,25%

Contratista de interventoría	TECHNE SAS

Contrato No.	CAR-CM-1439-2025	Fecha de iniciación:	martes, 1 de abril de 2025	
Valor	$306.544.238,00	Fecha de Terminación Inicial	01 de mayo de 2026	
Adición	$0,00	Plazo Total (En días)	395,00	
Valor total	$306.544.238,00	Días Transcurridos	300,00	75,95%
Plazo total	Trece (13) meses, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	Días Faltantes Terminación	95,00	24,05%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

Informes semanales de obra: El presente documento contiene el cuadragésimo tercer informe semanal remitido a la Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR, donde se brinda información de las actividades realizadas en el marco del contrato 1259-2025 y 1439-2025.

Correspondencia enviada: Durante el periodo de referencia se ha remitido la siguiente correspondencia:

342. Entrega informe Semanal No.42 - Supervisión
343. Entrega acta comite No 139 - Contratista - Supervisión
344. Respuesta DP Veeduria Contrato Obra - Supervisión
345. Respuesta DP Veeduria Contrato Obra - Supervisión
346. Reiteracion Solicitud Actualización Pólizas y Cronograma - Contratista
347. Respuesta DP Veeduria Contrato Obra - Supervisión
348. Observaciones Modificatorio y Reunión - Contratista
349. Entrega acta comite No 140 - Contratista - Supervisión
350. Entrega acta comite No 141 - Contratista - Supervisión
351. Entrega acta comite No 142 - Contratista - Supervisión

Correspondencia recibida: Durante el periodo de referencia se ha recibido la siguiente correspondencia.

243. Entrega Sesquilé y Suesca - Contratista
244. Observaciones y Reunión Modificatorio - Supervisión

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 43

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	43	De:	19 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)	A:	25 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 19 de enero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Cucunubá. Durante la jornada se corroboró la instalación de las herramientas en cada uno de los entornos intervenidos y se presentaron al contratista de obra las observaciones correspondientes.

En la Estación de Policía y en la IERD Laguna se identificaron llaves de mesa defectuosas, las cuales presentan una demora considerable en el cierre del flujo de agua y/o no realizan el cierre de manera automática. De igual forma, se evidenció que uno de los sanitarios instalados no cuenta con la tapa del tanque correspondiente.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Solicitar y reemplazar las 2 llaves de mesa defectuosas en los baños de la IERD Laguna	Contratista Obra - Por definir fecha -
Instalar tapa de tanque de sanitario en los baños de la IERD Laguna tan pronto sea enviada al entorno	Contratista Obra - Por definir fecha -
Solicitar y reemplazar las 2 llaves de mesa defectuosas de la Estación de Policía	Contratista Obra - Por definir fecha -





COMITÉS DE OBRA

El día 22 de enero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de San Juan de Rioseco. Durante la jornada se corroboró la instalación de las herramientas en cada uno de los entornos intervenidos y se presentaron al contratista de obra las observaciones correspondientes.

Se identificó que permanece pendiente la instalación de una (1) llave de mesa tipo push en el Hogar de Amor Años Dorados, la cual, durante la ejecución de la obra, fue reportada como defectuosa; sin embargo, a la fecha no ha sido entregada al contratista de obra para su respectiva instalación.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Programar entrega e instalar llave de mesa faltante en el Hogar de Amor Años dorados	Contratista Obra - 30 enero 2026 -





TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 43

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	43	De:	19 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)	A:	25 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

COMITÉS DE OBRA

El día 23 de enero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Sesquilé. Durante la jornada se corroboró la instalación de las herramientas en cada uno de los entornos intervenidos y se presentaron al contratista de obra las observaciones correspondientes.

Se identificó que una de las llaves instaladas en el Cuerpo de Bomberos presenta goteo en la tubería de desagüe. De igual manera, se evidenció una llave defectuosa en el Hogar de Amor Años Dorados; en consecuencia, se solicitó el cambio de la misma.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Reparar el goteo de agua en la tuberia de desague de la llave de bomberil del municipio de Sesquilé.	Contratista Obra - 29 enero 2026 -
Programar entrega e instalar llave nueva en hogar geriatrico de Sesquile	Contratista Obra - 30 enero 2026 -





COMITÉS DE OBRA

El día 23 de enero de 2026 se realizó la visita de verificación de herramientas en el municipio de Suesca. Durante la jornada se corroboró la instalación de las herramientas en cada uno de los entornos intervenidos y se presentaron al contratista de obra las observaciones correspondientes.

Se identificaron que algunas de las llaves instaladas en la alcaldía y la casa de la culturas se encuentran defectuosas; en consecuencia, se solicitó el cambio de las mismas.

COMPROMISOS	RESPONSABLE
Solicitar llaves de mesa nuevas por garantia a la CAR para alcaldia y casa de la CULTURA Instalar llaves nuevas en alcaldia y en casa de la cultura tan pronto sean suministradas en el municipio de Suesca.	Contratista Obra - 26 enero - 2026 - Contratista Obra





ACTIVIDADES REALIZADAS

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, se realizó la entrega a la supervisión del contrato del Informe Semanal de Interventoría No. 42, correspondiente al período comprendido entre el 12 de enero de 2026 y el 18 de enero de 2026.

Mediante el comunicado "CAR-CM-1439-2025-346" se reiteró al contratista de obra la actualización de las pólizas del contrato y realizar la entrega del cronograma actualizado, atendiendo la clausula segunda del modificatorio No 1. del contrato de Obra.

Mediante el comunicado "CAR-CM-1439-2025-347" se remitieron a la supervisión las respuestas ante el derecho de peticion con referencia control preventivo y requerimiento de información pública relacionada con la ejecución del contrato de obra pública CAR-LP-1259-2025.

Se realizaron visitas de verificación de las herramientas citadas por el contratista de obra en los municipios de Cucunubá, San Juan de Rioseco, Sesquilé y Sesca. Asimismo, se identificaron observaciones, las cuales fueron registradas junto con los compromisos correspondientes en el acta de comité.

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 43

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	43	De:	19 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)	A:	25 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

La interventoría en gestión del cumplimiento de las actividades ambientales garantizo durante la semana las siguientes actividades

No se evidenciaron afectaciones a vegetación, cuerpos de agua u otros elementos del entorno.
Se constató la adecuada segregación y disposición temporal de los residuos generados durante las actividades de obra.
Las labores no generaron afectaciones significativas, y se hizo uso de métodos de mitigación (humectación, horarios controlados, etc.) cuando fue necesario.
Como resultado de este seguimiento, no se identificaron hallazgos críticos, y las actividades evaluadas se ejecutan conforme a los lineamientos ambientales establecidos.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE OBRA

A continuación, se presenta el seguimiento a las actividades de obra, en el cual se evidencia que, a la fecha, se encuentran en ejecución intervenciones en diecisiete (19) municipios: La Peña, Parque Neusa, Útica, Puerto Salgar, Sesquilé, Anolaima, Ricaurte, La Vega, Cucunubá, Chaguaní, Topaipí, La Mesa, Suesca, San Juan de Rioseco, Fúquene, Apulo, Simijaca, Girardot y Caldas. No obstante, también se identifica que en varios de estos municipios persisten observaciones formuladas con posterioridad a las visitas de verificación realizadas. Teniendo en cuenta las fechas en que se realizó la entrega de insumos y el reconocimiento de los entornos, se ha identificado que el contratista de obra presenta demoras en el inicio de la ejecución en varios municipios. Adicionalmente, se evidencia que se han presentado demoras en el inicio de las obras posteriores a la entrega de los insumos. Estas situaciones están generando retrasos con respecto al cronograma de obra previamente aprobado.

ITEM	MUNICIPIO	ESTADO DE ACTIVIDADES.	OBSERVACIONES.
		GRUPO 2	
12	PASUNCHA	FINALIZADO.	RECIBIDO POR CAR
13	VERGARA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
14	LA PEÑA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
15	CAPARRAPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
16	PARQUE NEUSA	EN EJECUCION	ENTREGA PROGRAMADA 29 ENERO
17	QUEBRADANEGRA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
18	TAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
19	YACOPI	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 4	
27	SABOYA I.E CARRIZAL	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
28	CAJICA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
29	MACHETA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
30	AGUA DE DIOS	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
31	SUTATAUSA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
32	UTICA	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE INSTALACION DE LISTON EN PUERTA COMPOSTERA INSTITUCION EDUCATIVA
33	MANTA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
34	PUERTO SALGAR	EN EJECUCION	INSUMOS ENTREGADOS EL DIA 17 DE SEPTIEMBRE EN EJECUCION DESDE EL DIA 17 DE NOVIEMBRE
35	SESQUILÉ	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
36	ANOLAIMA	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE INSTALACION DE ESTIBA EN SISTEMA DE RECOLECCION DE LA INSTITUCION EDUCATIVA
		GRUPO 5	
37	RICAURTE	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
38	LA VEGA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
39	CUCUNUBA	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
40	CHAGUANI	CON OBSERVACINES	PENDIENTE CAMBIO DE LLAVE DEFECTUOSA EN SALON COMUNAL LLANADAS
41	GUAYABAL DE SIQUIMA	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
42	TOPAIPI	EN EJECUCION	SE ENTREGARON INSUMOS EL DIA 22 DE OCTUBRE DE 2025 EN EJECUCION DESDE EL DIA 24 DE NOVIEMBRE DE 2025
43	BELTRAN	FINALIZADO	RECIBIDO POR CAR
		GRUPO 6	
44	APULO	CON OBSERVACIONES	PENDIENTE REVISAR FUNCIONAMIENTO LLAVE DE MESA EN BAÑO DE MUJERES POLIDEPORTIVO
45	GUADUAS	NO HA INICIADO	MATERIALES COMPLETOS ENTREGADOS EL DIA 2 DE DICIEMBRE NO SE HA INICIADO
46	GIRARDOT	EN EJECUCION	EN EJECUCIÓN
47	LA MESA	EN EJECUCIÓN	MATERIALES ENTREGADOS EL 27 DE NOVIEMBRE EN EJECUCIÓN DESDE EL 2 DE DICIEMBRE
48	SAN JUAN DE RIOSECO	CON OBSERVACIONES	CON OBSERVACIONES
49	SAN FRANCISCO	NO HA INICIADO	NO HA INICIADO
50	SUESCA	EN EJECUCIÓN	MATERIALES ENTREGADOS EL DIA 4 DE DICIEMBRE EN EJECUCION DESDE EL 9 DE DICIEMBRE
51	QUIPILE	NO HA INICIADO	INICIO DE OBRA PROGRAMADO 30 DE ENERO
52	LA PALMA	NO HA INICIADO	MATERIALES ENTREGADOS EL 10 DE DICIEMBRE NO HA INICIADO
53	ARBELAEZ	NO HA INICIADO	INICIA SEMANA 26-30 ENERO
54	PUERTO LIBRE	NO HA INICIADO	INICIA OBRA 26 ENERO
55	FUQUENE	EN EJECUCIÓN.	MATERIALES ENTREGADOS EL 9 DE DICIEMBRE EN EJECUCION DESDE EL 15 DE DICIEMBRE
56	SIMIJACA	EN EJECUCION	EN EJECUCIÓN
57	BITUIMA	NO HA INICIADO	INICIO DE OBRA PROGRAMADO 30 DE ENERO
58	CALDAS 2	EN EJECUCION	EN EJECUCIÓN

TECHNE Ideas solidas, proyectos fuertes Nit. 900.282.761-0	República de Colombia Departamento de Cundinamarca Corporación Autónoma Regional de Cundinamarca - CAR	CAR-CM-1439-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA Nº 43

CONTRATO DE INTERVENTORÍA CAR-CM-1439-2025

Informe Semanal No.	43	De:	19 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)	A:	25 (DD)	Enero (MES)	2026 (AÑO)

OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE AL CONTRATO CUYO OBJETO CORRESPONDE A "REALIZAR LAS ADECUACIONES MENORES E INSTALACIÓN DE ALTERNATIVAS ECOEFICIENTES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE PRÁCTICAS SOSTENIBLES EN LOS ENTORNOS SOSTENIBLES, EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS DE LA DIRECCIÓN DE CULTURA AMBIENTAL Y SERVICIO AL CIUDADANO".

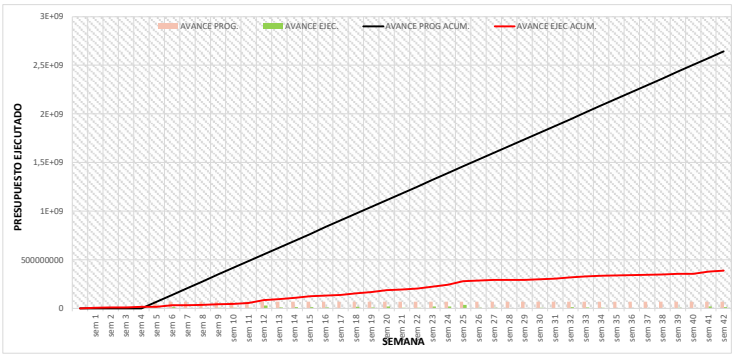
CONTROL DE PROGRAMACIÓN.

Se presenta a continuación el control al avance de obra frente a la programación.

AVANCE FINANCIERO :

	DATOS FINANCIEROS	%
PRESUPUESTO	$ 3.059.701.535,00	100,00%
PRESUPUESTO EJECUTADO	$ 389.776.010,32	12,74%
SALDO POR EJECUTAR	$ 2.669.925.524,68	87,26%
POR PAGAR	$ 3.059.701.535,00	100,00%

AVANCE FÍSICO :	
PROGRAMADO	86,36%
EJECUTADO	12,74%
AVANCE SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA	-73,62%



ING. JUAN CARLOS ARAGÓN PINZÓN
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA